

# KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda; ihale tarihi, ihale saati, mahallesi, mevkii, cinsi, paftası, adası, parseli, yüzölçümü, hisse oranı, satış rayiç değeri ve geçici teminat tutarı belirtilen parseller 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre şartname esasları dahilinde açık teklif usulü arttırma sureti ile satış ihalesi yapılacaktır.

## 1-İdarenin

Adı KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Adresi Eskikuyumcular Mah.Yeşilyol Sokak No:5 10100 Karesi / BALIKESİR

Telefon numarası 0-266- 2430400-5001

Faks numarası 0-266- 2436709

## 2-İhale Konusu

a) Niteliği, türü ve miktarı Mülkiyeti Karesi Belediyesine ait aşağıda belirtilen taşınmazların satışı

b) Yeri Aşağıda belirtilen mahallelerdeki taşınmazlar

## 3-İhalenin

a) Yapılacağı yer Belediye Hizmet Binası Toplantı Salonu (7. KAT)

b) Tarihi ve Saati Aşağıda belirtilen tarih ve saatlerde

## 4-İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler;

İsteklilerin aşağıda sayılan belgeleri başvuru dosyalarında sunmaları gerekir:

a) Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

b) Geçici Teminat Belgesi,

c) Belediyemize borcu olup olmadığına dair belge; Karesi belediyesine borcu olmadığına dair belge Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınmış olacaktır. (İhale ilan tarihinden sonra alınmış olmalı) 6183 sayılı kanunun 48.maddesine göre yapılandırılmış borçlar istisna kabul edilecektir.

d) İkametgah İlmühaberi,

e) Tüzel kişiler için ticari sicil gazetesi, yetki belgesi ve yetkililere ait imza sirküleri

f) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına teklifte bulunacak kişinin noterden onaylı vekaletname ile noter tasdikli imza beyannamesi,

g) İsteklinin Kooperatif , Dernek, Oda, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde tüzel kişilerini kanıtlayıcı belge ile temsile yetkili kişilerin Noter tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri sunmaları gerekmektedir.

h) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden alınacak ihale şartnamesi imzalanarak teslim edilecektir

## 5- İhale ile ilgili her türlü vergi, resmi harç ve masraflar istekliye aittir.

6- Başvuru dosyaları ihale saatine kadar Karesi Belediyesine teslim edilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

7- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.

İHALE SIRA NO	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	MAHALLE	MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM Ü (m2)	HİSSE ORANI	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)	SATIŞ RAYİÇ DEĞERİ (TL)
1	28.03.2016	09:00	AKTARMA	KÖYİÇİ	TARLA	İ19C01D1C	136	1	6.610,05	TAM	600,00	20.000,00
2	28.03.2016	09:20	AKTARMA	KÖPEKTEPE	TARLA	İ19C01D	155	105	14.000,00	TAM	4.200,00	140.000,00
3	28.03.2016	09:40	AKTARMA	KÖPEKTEPE	TARLA	İ19C01D	155	106	16.000,00	TAM	4.800,00	160.000,00
4	28.03.2016	10:00	AKTARMA	KÖPEKTEPE	TARLA	İ19C01D	155	107	11.500,00	TAM	3.450,00	115.000,00
5	28.03.2016	10:20	AKTARMA	UZUNEN	TARLA	İ19C06B	189	16	40.500,00	TAM	6.075,00	202.500,00
6	28.03.2016	10:40	AKTARMA	KARATOPRAK	TARLA	İ19C01C	192	2	33.100,00	TAM	6.000,00	200.000,00
7	28.03.2016	11:00	AKTARMA	KOCABAYIR	TARLA	İ19C01C	192	146	34.000,00	TAM	6.150,00	205.000,00
8	28.03.2016	11:20	BOĞAZKÖY	HANYERİ	TARLA	İ19B18A	117	22	42.400,00	TAM	12.720,00	424.000,00
9	28.03.2016	11:40	BOĞAZKÖY	HANYERİ	TARLA	İ19B18A	118	1	32.200,00	TAM	9.660,00	322.000,00
10	28.03.2016	13:20	BOĞAZKÖY	HANYERİ	TARLA	İ19B18A	119	1	42.000,00	TAM	12.600,00	420.000,00
11	28.03.2016	13:40	TOYBELEN	KAZPINAR	TARLA	İ19B13C	137	805	54.850,00	TAM	16.455,00	548.500,00
12	28.03.2016	14:00	KAVAKLI	KÖPRÜYANI	TARLA	İ19C03A	107	1	16.700,00	TAM	7.050,00	235.000,00
13	28.03.2016	14:20	KAVAKLI	KÖPRÜYANI	TARLA	İ19C03A	110	1	651,00	TAM	300,00	10.000,00
14	28.03.2016	14:40	KAVAKLI	YAYLAÇALI	TARLA	İ19C03D	118	65	8.305,10	TAM	2.550,00	85.000,00
15	28.03.2016	15:00	KAVAKLI	YAYLAÇALI	TARLA	İ19C03D	118	68	17.309,67	TAM	5.190,00	173.000,00
16	28.03.2016	15:20	KAVAKLI	YAYLAÇALI	TARLA	İ19C03D	118	74	31.024,35	TAM	9.300,00	310.000,00
17	28.03.2016	15:40	KAVAKLI	YAYLAÇALI	TARLA	İ19C03D	118	75	3.384,18	TAM	1.020,00	34.000,00
18	28.03.2016	16:00	KAVAKLI	SÖĞÜTLÜ	TARLA	İ19C03D	119	44	49.100,00	TAM	8.850,00	295.000,00
19	28.03.2016	16:20	KAVAKLI	OSMAN PINARI	TARLA	İ19C03D	123	4	63.500,00	TAM	9.600,00	320.000,00
20	28.03.2016	16:40	KAVAKLI	ÇORAK	TARLA	İ19C03D	123	29	12.300,00	TAM	1.860,00	62.000,00
21	28.03.2016	17:00	KAVAKLI	KAVAK YANI	TARLA	İ19C03A	126	59	53.125,00	TAM	16.050,00	535.000,00
22	29.03.2016	09:00	NAİPLİ	KÖY CİVARI	TARLA	7	-	598	625,00	TAM	210,00	7.000,00
23	29.03.2016	09:20	NAİPLİ	ÇALARDI	TARLA	9	-	698	18.925,00	TAM	3.450,00	115.000,00
24	29.03.2016	09:40	NAİPLİ	ÇALARDI	TARLA	4	-	710	15.225,00	TAM	2.745,00	91.500,00
25	29.03.2016	10:00	NAİPLİ	KAVAKLAR	TARLA	9	-	734	3.750,00	TAM	675,00	22.500,00
26	29.03.2016	10:20	NAİPLİ	KALAYCILAR YOLU	TARLA	11	-	787	8.050,00	TAM	3.600,00	120.000,00
27	29.03.2016	10:40	NAİPLİ	KARGA KRANI	TARLA	5-6	-	1157	16.745,00	TAM	5.025,00	167.500,00
28	29.03.2016	11:00	NAİPLİ	KARGA KRANI	TARLA	11	-	1185	10.775,00	TAM	1.950,00	65.000,00
29	29.03.2016	11:20	NAİPLİ	KOCA KÖPRÜ	TARLA	3	-	1250	2.700,00	TAM	2.025,00	67.500,00
30	29.03.2016	11:40	NAİPLİ	KOCA KÖPRÜ	TARLA	3	-	1257	22.688,00	TAM	13.500,00	450.000,00
31	29.03.2016	13:20	NAİPLİ	KOCA KÖPRÜ	TARLA	3	-	1275	1.625,00	TAM	975,00	32.500,00
32	29.03.2016	13:40	NAİPLİ	KOCA KÖPRÜ	TARLA	3	-	1276	8.950,00	TAM	5.400,00	180.000,00
33	29.03.2016	14:00	NAİPLİ	KOCA KÖPRÜ	TARLA	3	-	1291	10.925,00	TAM	6.555,00	218.500,00
34	29.03.2016	14:20	NAİPLİ	KİLLİK	TARLA	12	-	1339	12.975,00	TAM	5.040,00	168.000,00
35	29.03.2016	14:40	NAİPLİ	KİLLİK	TARLA	12	-	1345	2.300,00	TAM	690,00	23.000,00
36	29.03.2016	15:00	NAİPLİ	KİLLİK	TARLA	12	-	1350	3.225,00	TAM	300,00	10.000,00
37	29.03.2016	15:20	NAİPLİ	ÇİÇEK TEPE	TARLA	2	-	1506	13.625,00	TAM	4.080,00	136.000,00
38	29.03.2016	15:40	NAİPLİ	KOCA KÖPRÜ	TARLA	3	-	1513	1.419,00	TAM	1.275,00	42.500,00
39	29.03.2016	16:00	NAİPLİ	KİLLİK	TARLA	12	-	1515	1.899,00	TAM	1.140,00	38.000,00
40	29.03.2016	16:20	NAİPLİ	KİLLİK	TARLA	P12	-	1607	6.224,16	TAM	3.735,00	124.500,00
41	29.03.2016	16:40	NAİPLİ	KOCA KÖPRÜ	TARLA	P3	-	1611	926,72	TAM	600,00	20.000,00